

## UMOWA Nr ZG. 2200.25.2025 NA ROBOTY GEODEZYJNE

W dniu        r. pomiędzy :

**Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Bielsk w Bielsku Podlaskim** (dane do faktury: Nadleśnictwo Bielsk ul. Studziwodzka 39, 17-100 Bielsk Podlaski), NIP ..... REGON .....

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**mgr inż. Marka Półtoraka – Nadleśniczego Nadleśnictwa Bielsk w Bielsku Podlaskim**

a

..... ( nr uprawnienia GGK Nr ..... ) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: .....ul., NIP ....., REGON .....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

### §1

1. W wyniku wyłonienia najkorzystniejszej oferty cenowej do zapytania ofertowego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne zgodnie z zestawieniem powierzchni stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Prace geodezyjne należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi, sposobem realizacji prac w nich zawartymi oraz zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2024 poz. 1151) i innymi obowiązującymi normami prawnymi.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii, a także niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego za jej nienależyte wykonanie.

### §2

Ustala się następujące terminy:

1. Rozpoczęcie prac – z dniem podpisania umowy.
2. Zakończenie prac – do dnia 30.11.2025 roku.

### §3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... **netto** (słownie: czternaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt zł ) plus **23 % VAT** to jest ..... zł (słownie: ..... zł) razem ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych brutto).
2. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje m.in. koszty poniesione przez Wykonawcę związane z pozyskaniem dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz wszelkie inne koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji zamówienia.

#### **§4**

1. Rozszerzenie zakresu prac uwzględnionego w kosztorysie może ulec zwiększeniu na wniosek Zleceniodawcy po sporządzeniu aneksu do umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość redukcji jak też zwiększenia zamówienia do wysokości 20% wartości zamówienia (wartości umowy) z zastrzeżeniem § 4 ust.1.
3. W przypadku stwierdzenia błędów lub odrzucenia złożonych dokumentów przez ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia i/lub poprawienia dokumentacji oraz przekazania sporządzonej dokumentacji do zasobu właściwych ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
4. Wynagrodzenie określone w § 4 uwzględnia także naniesienie poprawek do dokumentacji w przypadkach wskazanych w § 4 ust. 3.
5. W przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia błędów w dokumentacji niezwłocznie po wezwaniu Zamawiającego, nie dłużej niż w terminie 5 dni. Jeżeli w tym czasie dokumentacja nie zostanie poprawiona, Zamawiający ma prawo zlecić usługę osobie trzeciej na koszt Wykonawcy oraz naliczyć karę umowną zgodnie z zapisami ujętymi w §5 ust. 6c niniejszej umowy.

#### **§5**

1. Podstawą wystawienia rachunku końcowego będzie protokół końcowego odbioru po przedstawieniu przez Wykonawcę protokołów z wykonanych prac geodezyjnych podpisanych przez leśniczych
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania sporządzonej dokumentacji do zasobu właściwych ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, jak również współrzędnych punktów w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
3. Ustala się 14-dniowy termin płatności licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku zwłoki w regulowaniu należności przez Zamawiającego za wykonane prace Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia ustalonego w § 3 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów rozpoczęcia, zakończenia oraz przekazania dokumentacji.
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia ustalonego za wykonanie robót, od których odstąpiono.
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych wad.

7. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie przekroczy 30 % wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1

8. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kary przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego

#### §6

1. Za datę zakończenia całości robót uważa się datę przekazania przedmiotu umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, ostatecznego rozliczenia przedmiotu umowy.
2. W przypadku, gdy przekazana dokumentacja nosi cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2025 poz. 24), w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 wraz z wydaniem przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi te prawa na Zamawiającego na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań, dokumentacji, map, raportów oraz innych materiałów powstałych w wyniku wykonania prac geodezyjnych objętych niniejszą umową. Przeniesienie praw autorskich obejmuje w szczególności prawo do:
  - a) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką,
  - b) wprowadzania zmian, modyfikacji i adaptacji,
  - c) rozpowszechniania, w tym publicznego udostępniania w sposób umożliwiający dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - d) wykorzystywania dokumentacji w celach projektowych, inwestycyjnych, administracyjnych oraz archiwizacyjnych,
  - e) wprowadzania do obrotu, przenoszenia praw na inne podmioty.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niepodejmowania działań naruszających prawa Zamawiającego do przekazanej dokumentacji oraz do niewykorzystywania jej bez zgody Zamawiającego.

#### §7

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do konsultacji podczas realizacji przedmiotu umowy jest Zastępca Nadleśniczego - ***mgr inż. Sebastian Ostaszewski***
2. Wykonawcę, podczas realizacji przedmiotu umowy, reprezentuje – .....

#### §8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia wyliczone proporcjonalnie do ilości wykonanej części zamówienia. Odszkodowanie nie przysługuje.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca, z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w

wyznaczonym , uzasadnionym technicznie terminie , nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego. W takim wypadku wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie ani odszkodowanie

### **§9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.,
3. Strony ustalają, że sądem właściwym dla rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

***Zamawiający:***

***Wykonawca:***

**Załączniki:**

1. Zestawienie powierzchni objętych umową
2. Obowiązek informacyjny art. 13 RODO